



Takstområde I	m <sup>2</sup>	Kr. ekskl. moms	Kr. inkl. moms
Administration årligt		1.750,00	2.187,50
Pr. MWh		545,00	681,25
Fastafgift årlig pr. m <sup>2</sup>	0 – 140	70,00	87,50
	141 – 500	47,00	58,75
	501 –	18,00	22,50
Tilslutning – bestående net	Bidrag (eksklusiv unit)	32.000,00	40.000,00
	Stikledning over 10 m – pr. meter	Efter regning	Efter regning
Tilslutning – udenfor net	Bidrag (eksklusiv unit)	Efter regning	Efter regning
	Stikledning		Efter regning

Takstområde II	m <sup>2</sup>	Kr. ekskl. moms	Kr. inkl. moms
Administration årligt		1.750,00	2.187,50
Pr. MWh		545,00	681,25
Fastafgift årlig pr. m <sup>2</sup>	0 – 140	70,00	87,50
	141 – 500	47,00	58,75
	501 –	18,00	22,50
Tilslutning – bestående net	Bidrag (eksklusiv unit)	32.000,00	40.000,00
	Stikledning over 10 m – pr. meter	Efter regning	Efter regning
Tilslutning – udenfor net	Bidrag (eksklusiv unit)	Efter regning	Efter regning
	Stikledning		Efter regning

Takstområde III	m <sup>2</sup>	Kr. ekskl. moms	Kr. inkl. moms
Administration årligt		1.750,00	2.187,50
Pr. MWh		545,00	681,25
Fastafgift årlig pr. m <sup>2</sup>	0 – 140	59,00	73,75
	141 – 500	39,00	48,75
	501 –	15,00	18,75
Tilslutning – bestående net	Bidrag (eksklusiv unit)	32.000,00	40.000,00
	Stikledning over 10 m – pr. meter	Efter regning	Efter regning
Tilslutning – udenfor net	Bidrag (eksklusiv unit)	Efter regning	Efter regning
	Stikledning		Efter regning

*Der tages forbehold for trykfejl og afgiftsændringer*

## Takstområder

Takstområde I: Nimtofte by samt alle nye lokalplansområder.

Takstområde II: Lübker Golf Resort.

Takstområde III: Ramten by.

**Se kampagnetilbud på næste side**



## Kampagnetilbud er gældende indenfor NOFF eksisterende forsyningsområde fra 1.1.2015

NOFF kampagnetilbud for tilslutning til fjernvarme gælder for årene 2015 – 2024. Alle nye forbrugere, der konverterer til fjernvarme opnår fordelene. Jo hurtigere i tilslutter jer, jo større er fordelene:

- Der betales ikke tilslutningsbidrag ved tilslutning i kampagneperioden.
- 50 % rabat på fast afgift i årene 2017 til og med 2022.

## Gældende for alle takstområder:

### **Lavenergihuse**

Huse der ved byggetilladelsen efter bygningsreglementet er godkendt som lavenergihus får 70% rabat på den faste afgift pr. m<sup>2</sup> iht. BBR, under forudsætning at de ikke har andre varmekilder.

Rabatten er gældende fra den dato NOFF modtager dokumentation for at ejendommen er opført som lavenergihus efter bygningsreglementet. Fra måler er tilkoblet til dokumentationen er modtaget ved NOFF regnes bygningen som almindelig byggeri og skal derfor betale fuld fastafgift i den periode.

### **Ny opførte huse med flere boligenheder**

Ny opførte huse med flere boligenheder skal have én tilslutning pr. boligenhed. Ved huse med flere boligenheder, hvor der kun skal lægges én stikledning ind, men flere målere i samme teknikrum, betales fuldt tilslutningsbidrag for den første og halv pris for hver af de efterfølgende. F.eks. en etageejendom med tre lejligheder betaler så i alt  $1 + (2 \times \frac{1}{2}) = 2$  hele tilslutningsbidrag. Øvrige priser berøres ikke.

### **Gravearbejde på egen grund**

Ejeren af en ejendom, der skal tilsluttes fjernvarmenettet foranstalter selv gravearbejder på egen grund.

### **Ubebyggede grunde med stikledning,**

Ubebyggede grunde, der har fået stikledning ind, betaler fastafgift efter 60 m<sup>2</sup>.

**Byggemodning;** Bygherren varetager selv alle omkostninger i forbindelse med etablering af gadeledninger i udstykningsområdet. Projektet godkendes af NOFF.

Diverse gebyr		Kr. excl. moms	Kr. incl. moms
Rykkergebyr og inkassogebyr		Kr. 100,00	Ikke momspligtig
Lukkegebyr		Efter regning	Efter regning
Åbningsgebyr	Genoplukning	Kr. 375,00	Kr. 468,75
Fogedforretning	Ud kørende	Kr. 330,00	Ikke momspligtig
Betalingsordning		Kr. 100,00	Ikke momspligtig
Aflæsningsbesøg		Kr. 270,00	Kr. 337,50
Flyttegebyr	Ved selv aflæsning	Kr. 65,00	Kr. 81,25
Flyttegebyr	Ved aflæsningsbesøg	Kr. 270,00	Kr. 337,50
Nedtagning af måler		Efter regning	Efter regning
Genetablering af måler		Efter regning	Efter regning
Ekstraordinær måler aflæsning	Med regning	Kr. 200,00	Kr. 250,00



## Betalingsbetingelser

Både det faste bidrag og forbrugsbidraget opkræves forud i 4 lige store aconto rater efter budgetteret forbrug. Opgøres efter udgangen af december måned på basis af forbrugt varme i henhold til måleraflæsning. Alle målere aflæses mindst 1 gang årligt. Årsaflæsning foretages ultimo december.

Raterne forfalder 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november.

Årsopgørelsen forfalder sammen med rate 1. Overstiger eventuel tilbagebetaling rate 1, udbetales det overskydende beløb via Nets eller ved kontooverførsel.

Kvadratmeter afregnes efter BBR boligareal og opvarmet BBR erhvervsareal.

## Renter

Ved betaling efter sidste rettidig betalingsdato kan der tillægges rente. Renten beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov. Restancer tilskrives rente ved årsopgørelse.

## Sikkerhedsstillelse/depositum

NOFF kan stille krav om sikkerhedsstillelse/depositum for fremtidig levering i de tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at NOFF uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugers forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhedsstillelse, såfremt forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne eller kunden har undladt betaling.

Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos forbrugeren, svarer til 1 aconto rate skønnet varmekonsum i det pågældende lejemål/ejendom.

## Udlejningsejendomme

Lukker NOFF for varmen til en lejer med direkte kundeforhold på grund af manglende betaling/usikkert betalingsmønster samt manglende sikkerhedsstillelse, overgår betalingsforpligtigheden for alle faste og variable bidrag (Administration samt Fastafgift) til ejeren fra lukkevarselstidspunktet (dato for første lukkebesøg angivet i lukkebrev).

<b>Beregningseksempel – Bygning på 1200 m<sup>2</sup> i takstområde I – priser ekskl. moms</b>			
	m <sup>2</sup> i alt	Pris i kr. pr. m <sup>2</sup>	Total i kr.
Til og med 140 m <sup>2</sup>	140	70,00	9.800,00
141 – 500 m <sup>2</sup>	360	47,00	16.920,00
501 – 2000 m <sup>2</sup>	700	18,00	12.600,00
<b>Fast årlig bidrag</b>	<b>1200</b>		<b>39.320,00</b>
Administrationsbidrag			1.750,00
Pr. forbrugt kWh			0,545

*Der tages forbehold for trykfejl og afgiftsændringer*